

DISCLAIMER HUIZENRUIL.NU

Algemeen

De website huizenruil.nu (hierna te noemen huizenruil.nu of Wij) is een onderdeel van Huizenruil.nu B.V, Postbus 50, 1230 AB Loosdrecht.

Toepassingsgebied

Door deze website te benaderen, bezoeken en/of via deze website aangeboden informatie te gebruiken, verklaart u zich akkoord met deze Disclaimer alsmede de Algemene Gebruiksvoorwaarden van huizenruil.nu. In geval van tegenstrijdigheid tussen de Algemene Gebruiksvoorwaarden en deze Disclaimer, prevaleren de Algemene Gebruiksvoorwaarden.

Inhoud, toegang en informatie

Huizenruil.nu heeft de inhoud van deze website met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Alle informatie op deze website met betrekking tot de aangeboden koopwoningen is echter afkomstig van derden (de diverse aanbieders). Deze derden zijn zelf verantwoordelijk voor de juistheid, correctheid en volledigheid van deze informatie. Wij aanvaarden daarom geen enkele aansprakelijkheid voor de nauwkeurigheid, volledigheid, geschiktheid voor een bepaald doel of actualiteit van de gepubliceerde informatie. Informatie die van essentieel belang is voor u dient altijd door u op juistheid te worden geverifieerd. Huizenruil.nu is niet aansprakelijk voor het als gevolg van een storing niet toegankelijk c.q. beschikbaar zijn van de internetdiensten en websites van huizenruil.nu voor gebruiker. Wij zijn slechts aansprakelijk voor de inhoud van onze website voor zover dit door Nederlandse wet- en regelgeving wordt aangegeven. Huizenruil.nu beheert en onderhoudt deze website vanuit Nederland en staat er daarom niet voor in dat de op of via deze website aangeboden informatie ook geschikt of beschikbaar is voor gebruik in andere landen. Als u deze website vanuit andere landen dan Nederland gebruikt, bent u zelf verantwoordelijk voor de naleving van geldende lokale wetgeving. De op of via deze website aangeboden algemene informatie mag niet worden gebruikt in plaats van op uw situatie toegesneden advies. Het gebruik van informatie en het nemen van beslissingen op basis van via deze website aangeboden informatie geschiedt voor uw eigen rekening en risico.

Downloads en gebruik

Eventuele downloads zijn geheel voor uw eigen risico. Wij zijn niet aansprakelijk voor welke schade dan ook die kan voortvloeien uit het downloaden, het installeren, het opslaan of het gebruiken van software of inhoudselementen van onze website die niet aan ons te wijten is. Wij gebruiken de meest geavanceerde antivirus programma's, doch sluiten elke aansprakelijkheid voor schade of verstoring van functionaliteit uit die door virussen of wormen wordt veroorzaakt. Wij garanderen ook niet dat deze website foutloos of ononderbroken zal functioneren. Gebruik van deze website dat het gebruik van andere internetgebruikers kan hinderen, dat het functioneren van deze website in gevaar kan brengen en/of dat de op of via deze website aangeboden informatie of onderliggende software kan aantasten, is niet toegestaan.

Auteursrechten huizenruil.nu

Huizenruil.nu behoudt zich het auteursrecht op de inhoud van de internetdiensten en websites voor. U erkent de (intellectuele) eigendomsrechten, inclusief databankrechten, van huizenruil.nu en haar toeleveranciers op de inhoud van de internetdiensten en websites van huizenruil.nu, zowel in haar geheel als gedeelten daaruit, dan wel vervat in alle aantoonbaar daarop gebaseerde en/of daaraan ontleende informatie, ongeacht of zodanige daarop gebaseerde en/of ontleende informatie (mede) het product is van een bewerking, veredeling of aanpassing door een ander dan huizenruil.nu c.q. haar toeleveranciers. U mag de inhoud van de internetdiensten en websites van huizenruil.nu slechts voor eigen gebruik raadplegen en gebruiken. Het is niet toegestaan om informatie verkregen uit de internetdiensten en websites van huizenruil.nu op niet-incidentele basis openbaar te maken, te verveelvoudigen of te verkopen in welke vorm dan ook, daaronder begrepen het al dan niet na bewerking integreren in netwerken of op meerdere beeldschermen (doen) verschijnen of anderszins openbaar maken.

Verwerking gegevens

De verwerking van de gegevens op de internetdiensten en websites van huizenruil.nu en de totstandkoming daarvan is naar beste weten en met de grootste zorg uitgevoerd. Huizenruil.nu noch haar toeleveranciers kunnen echter instaan voor de juistheid en de volledigheid van de informatie die op de internetdiensten en website van huizenruil.nu is opgeslagen en zijn dan ook, behoudens opzet of bewuste roekeloosheid van huizenruil.nu c.q. haar toeleveranciers, niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan als gevolg van onjuistheid, onvolledigheid of onrechtmatigheid van de inhoud van de via de internetdiensten en websites van huizenruil.nu aangeboden informatie.

Inhoud advertenties

De inhoud van advertenties, die voor een deel volledig automatisch wordt gegenereerd en die ten behoeve van derden wordt gepubliceerd, wordt niet getoetst op het voldoen aan wet- en regelgeving. De inhoud geeft evenmin onze mening weer. Natuurlijk zullen wij elke aanwijzing dat de inhoud van een advertentie mogelijke onrechtmatige elementen bevat of een inbreuk oplevert van rechten van derden onmiddellijk onderzoeken, en zullen wij, indien nodig, advertenties met een onrechtmatige inhoud verwijderen.

Links met andere websites

Wanneer huizenruil.nu hyperlinks naar websites van derden aanbiedt, betekent dit niet dat huizenruil.nu de op of via deze websites aangeboden zaken of diensten aanbeveelt. Huizenruil.nu aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid met betrekking tot de inhoud, het gebruik of de beschikbaarheid van dergelijke websites. De waarheidsgetrouwheid, juistheid, redelijkheid, betrouwbaarheid en volledigheid van informatie op dergelijke websites is door huizenruil.nu niet geverifieerd. Als u een externe link volgt waarmee u onze website verlaat en op een andere website terechtkomt, dient u ook te beseffen dat wij geen controle en invloed meer hebben over de inhoud van die andere website. Wij aanvaarden daarom geen enkele aansprakelijkheid voor die inhoud, tenzij wij er daadwerkelijk van op de hoogte waren dat de inhoud van die andere website onrechtmatig was. In zulke gevallen zullen wij die link onderzoeken en indien nodig blokkeren. De gebruiksvoorwaarden en privacyverklaringen van dergelijke gelinkte websites kunnen afwijken van de Gebruiksvoorwaarden en de Privacyverklaring die voor onze website gelden. Wij raden u aan ook deze te lezen, zodat u inzicht krijgt in hoe zij informatie die op u betrekking heeft verzamelen, gebruiken en delen.

Algemene Gebruiksvoorwaarden

Huizenruil.nu hanteert ook Algemene Gebruiksvoorwaarden. Deze zijn van toepassing op alle aanbiedingen en overeenkomsten met huizenruil.nu alsmede voor Bezoekers. U kunt deze voorwaarden inzien, printen en downloaden middels de link op de website.

Voorbehouden rechten

Huizenruil.nu garandeert niet dat de diensten die op haar website worden aangeboden op bepaalde tijden beschikbaar zullen zijn. Storingen, onderbrekingen of een mogelijk wegvallen van de online diensten kunnen door huizenruil.nu niet worden uitgesloten. Er worden regelmatig systematische back-ups van de servers gemaakt. Als u gegevens naar huizenruil.nu zendt adviseren wij u om ongeacht het type gegevens uit veiligheidsoverwegingen back-ups van uw gegevens te maken en op te slaan. Huizenruil.nu behoudt zich het recht voor om de door haar aangeboden diensten te wijzigen, uit te breiden, te beperken of in te trekken, en om gegevens zonder kennisgeving op elk willekeurig moment te verwijderen. U hebt geen recht om een publicatie te eisen.

Uitsluiting van aansprakelijkheid

Huizenruil.nu en aan haar gelieerde ondernemingen en onderaannemers aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid ten aanzien van directe, indirecte, bijzondere, incidentele, immateriële of gevolgschade (met inbegrip van gederfde winst),

ongeacht of huizenruil.nu op de mogelijkheid van deze schade gewezen is, die op enigerlei wijze voortvloeit uit maar niet beperkt hoeft te zijn tot:

- defecten, virussen of overige onvolkomenheden aan apparatuur en andere software in verband met de toegang tot of het gebruik van deze website;
- de informatie die op of via deze website wordt aangeboden;
- het onderscheppen, wijzigen of oneigenlijk gebruik van informatie die aan huizenruil.nu of aan u wordt gezonden;
- de werking of het niet-beschikbaar zijn van deze website,
- misbruik van deze website;
- verlies van gegevens;
- het downloaden of gebruiken van software die via deze website beschikbaar wordt gesteld;
- aanspraken van derden in verband met gebruik van deze website;

Toepasselijk recht

Op deze website en de Disclaimer is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen uit hoofde van of in verband met deze Disclaimer zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland. Indien anderstalige versies van de Disclaimer discrepanties vertonen of tot interpretatieverschillen leiden, is de versie in de Nederlandse taal doorslaggevend.

Wijzigingen

Huizenruil.nu behoudt zich het recht voor de op of via deze website aangeboden informatie, met inbegrip van de tekst van deze Disclaimer, te allen tijde te wijzigen zonder hiervan nadere aankondiging te doen. Het verdient aanbeveling periodiek na te gaan of de op of via deze website aangeboden informatie, met inbegrip van de tekst van deze Disclaimer, is gewijzigd.

Mocht u naar aanleiding van deze website contact met huizenruil.nu op willen nemen, mail dan naar info@huizenruil.nu